

PROJET

2- VENTE D'UN LOGEMENT 11 rue Victor Faugier T3 (98m²) Vienne (38200)

Par délibération en date du 18 décembre 2019, le conseil d'administration a donné son accord pour la poursuite de la vente de patrimoine dans le cadre de la loi du 23 décembre 1986 et de la Loi ELAN du 24 novembre 2018

Le plan de vente a été défini comme suit :

- Les logements diffus appartenant déjà à une copropriété soient 32 logements.

Parmi les logements diffus, le logement situé 11 rue Victor Faugier (Réf 6004-1-1-41), T3 de 98 m² a été proposé à la vente au prix de 40 000 € compte tenu des gros travaux de rénovation.

France Domaine avait été saisi pour avis en 2018 et a estimé le prix de vente de ce logement, en l'état, à 40 000 €.

Une personne, non locataire d'Advivo, a fait une offre au prix.

Dans ces conditions, il est demandé au conseil d'administration :

- d'autoriser la vente au prix de 40 000 €
- d'autoriser le Directeur Général à mener toute démarche en vue de l'aboutissement de cette vente, et signer tous documents utiles, notamment la promesse de vente et l'acte authentique de vente