

PROJET

4- VENTE D'UN LOGEMENT Le Clos des Roses T2 (58,71 m²) Pont-Evêque (38780)

Par délibération en date du 27 février 2014, le conseil d'administration a donné son accord pour l'opération « Le Clos des Roses » sur la commune de Pont-Evêque comprenant un immeuble de 10 logements collectifs en accession sociale.

6 logements ont été vendus en VEFA.

A ce jour, les travaux étant terminés, la vente en VEFA n'est plus possible.

La commercialisation de ce logement a été faite sur un site d'annonces immobilières.

Une offre est proposée pour l'achat de ce T2 de 58,71 m², avec terrasse de 17,19 m² et garage au prix de 150 000 € (hors frais de notaire) soit 2 555 €/m².

Dans ces conditions, il est demandé au conseil d'administration :

- D'autoriser la vente au prix de 150 000 € ;
- Et d'autoriser le Directeur Général à mener toute démarche en vue de l'aboutissement de cette vente, et signer tous documents utiles, notamment la promesse de vente et l'acte authentique de vente.