

OFFRE D'EMPLOI

TECHNICIEN DE MAINTENANCE ET D'EXPLOITATION (H/F)

Advivo est un Office Public de l'Habitat situé à Vienne (38) créé il y a plus de 100 ans. Véritable bâtisseur principalement à Vienne et Pont-Evêque, Advivo est spécialisé dans la construction, la réhabilitation et la gestion de logements sociaux.

Dans le cadre d'une mobilité interne, un poste de **Technicien de Maintenance et d'Exploitation** est à pourvoir au sein de la Direction des Services de Proximité.

Placé sous la responsabilité hiérarchique directe du Directeur des Services de Proximité, le **Technicien d'exploitation et de maintenance**, a pour missions principales :

- Gestion et suivi administratif et technique des contrats de maintenance depuis le montage du marché jusqu'à son terme :
 - ✓ Rédaction du rapport d'analyse des offres (RAO)
 - ✓ Suivre les échéances et les avenants,
 - ✓ Application des pénalités en cas de besoin,
 - ✓ Contrôle de la bonne application des marchés,
 - ✓ Etc.
- Etre référent « marchés de maintenance » auprès des antennes et agences, et interlocuteur principal auprès des prestataires,
- Gestion et suivi des factures liées aux marchés,

Cette liste est non exhaustive et peut être amenée à évoluer.

Profil : Formation Bac+2 ou équivalent Professions Immobilières ou Bâtiment

Expérience de 3 ans sur un poste similaire requise,

Connaissances techniques du bâtiment indispensables,

Maîtrise de l'outil informatique,

Vous êtes dotés d'un très bon relationnel, sens commercial, vous êtes organisé et rigoureux.

Type de poste : CDI dès que possible.

Temps plein 35h par semaine du lundi au vendredi avec plages horaires variables.

Catégorie 2 Niveau 2 – Agent de Maîtrise

Rémunération : 30 à 32K€ primes incluses

Tickets restaurant, CE, Mutuelle d'entreprise, Prime d'intéressement, Prime de fin d'année, PEE/PERCO.

Candidatures par mail à l'attention du Directeur Général, Monsieur Julien de Leiris, à l'adresse drh@advivo.fr.