



OFFRE D'EMPLOI

TECHNICIEN ETATS DES LIEUX (H/F)

Au sud de Lyon, Advivo, membre de la SCEREA fort de plus de 35000 logements, est un Office Public de l'Habitat spécialisé dans la construction, la réhabilitation et la gestion de logements sociaux.

Advivo se caractérise par sa dimension humaine, liée à sa mission publique. Cette importance accordée à l'humain et à son rôle social fait partie aujourd'hui des valeurs de référence de l'entreprise. Nous misons sur l'écoute, l'échange et la proximité avec nos locataires, nos collaborateurs, mais également avec l'ensemble de nos partenaires.

La qualité est l'une de nos priorités : qualité de service & qualité de vie de nos collaborateurs et locataires.

Nous recherchons aujourd'hui notre **Technicien(ne) Etats des Lieux**.

Au sein du Pôle Technique de la Direction des Services de Proximité, **le/la Technicien(ne) Etats des Lieux** reporte à la Responsable du Pôle Etat des lieux.

le/la Technicien(ne) Etats des Lieux contribue à la diminution de la vacance en exerçant les missions suivantes :

- Réaliser les états des lieux entrants et sortants des logements et garages sur l'ensemble du patrimoine. (Visite conseil, chiffrage, traitement des réclamations locataires jusqu'à 1 mois après mise en location...).
- Remettre en état les logements dans le respect du budget alloué (Evaluer, Programmer, prioriser, commander et valider les travaux dans le respect des directives).
- Veiller à la conformité des logements loués.

Compétences requises :

Vous êtes titulaire d'un Bac à Bac+2 type Professions Immobilières/ bâtiment. Idéalement, vous connaissez le logement social et vous disposez d'une expérience similaire.

Vous avez le sens de l'organisation et des priorités, Vous disposez de solides connaissances techniques et des qualités relationnelles qui vous permettent de vous adapter à des interlocuteurs variés. Postulez !

Vous intervenez sur l'ensemble du patrimoine, le permis B est donc indispensable.

Ce poste est ouvert aux personnes en situation de handicap.

Type de poste : CDI dès que possible.

Temps plein 37h50 par semaine du lundi au vendredi avec plages horaires variables.

Rémunération : selon profil

Tickets restaurant, PEE/PERCO, CSE, Intéressement, Prime de fin d'année, 29 jours de CP, RTT, Compte Epargne Temps, etc.

Candidatures par mail à l'attention du Directeur Général à l'adresse drh@advivo.fr